

БАБЫНИНСКИЙ ВЕСТИНИК



2 августа 2017 года
среда
№ 62 (11192)



Общественно - политическая газета Бабынинского района Калужской области.
Газета основана 7 декабря 1930 года. Свободная цена.

12+

ВОЗВРАЩАЯСЬ
К НАПЕЧАТАННОМУ

Обещали – делают

Мы об этом писали в начале сентября прошлого года. Речь идет об одной из улиц в селе Сабуровщино. Именно по ней осуществлялся подвоз строительных материалов, техники на большегрузных автомашинах на строительство двухэтажного многоквартирного жилого дома по президентской программе по переселению граждан из ветхого и аварийного жилья.

Естественно, проезжая часть, из без того яма на яме, пришла наряде участков в труднопроходимое состояние.

Глава администрации СП «Село



Сабуровщино» Р.Ю. Шкинева тогда ответила: «Понятно, что в результате движения большегруза проезжая часть приходит в негодность. Мы планировали ремонт данной улицы в этом году. Но в сложившихся условиях, сами понимаете, что это деньги на ветер... На 2017 год в бюджете поселения будут специально заложены средства и по окончании строительства дома ремонт улицы в селе Сабуровщино будет произведен».

И этот день настал. На улицу приехали рабочие? «пришла» необходимая техника из ДРСУ № 3 Бабынинский производственный участок. По плану участок, более 100 метров, заасфальтируют сплошным слоем, там, где старый асфальт сохранился, проведен его ямочный ремонт, участок к новому дому будет сделан в щебеночном исполнении.

Ход работ контролируют начальник дорожного участка А.С. Ахмедов и заместитель главы администрации СП «Село Сабуровщино» В.В. Денисова.

– Наша администрация свое слово сдержала, – говорит Вера Вячеславовна. – Обещали людям – делаем: бюджетные средства выделены, ремонтные работы, как видите, идут. Хотелось бы обратиться к жителям этой улицы с просьбой убрать проросшую траву с тротуаров. И тогда их улица станет, пожалуй, одной из самых симпатичных в нашем поселении.

С. СЕРГЕЕВ, фото автора.

О ценах в регионе

28 июля в Калуге в режиме видеоконференции состоялось совместное заседание штаба по мониторингу и оперативному реагированию на изменение конъюнктуры продовольственных товарных рынков области и рабочей группы по недопущению необоснованного повышения цен на товары и услуги. Его провел заместитель министра конкурентной политики области Сергей Чериканов.

С 19 по 26 июля в магазинах федеральных торговых сетей наблюдается увеличение цен на сахар-песок – на 4%, изделия колбасные вареные – на 0,9%, творог – на 0,9%, масло сливочное – на 0,8%, лук – на 3%. Уменьшение отмечается – на свинину – на 1,8%, картофель – на 5,2%, капусту – на 11,7%, морковь – на 1,8%, огурцы – на 6%, томаты – на 5,3%, яблоки – на 2%, виноград – на 2,2%, яйцо куриное – на 2,4%. Колебания цен также наблюдаются в остальных форматах торговли на товары плодовоовощной группы, включая картофель, с сохраняющейся тенденцией уменьшения среднего уровня цен.

В Калуге среди соседних областных центров регионов ЦФО минимальные цены отмечаются на сыры, яйцо куриное, сахар-песок, печенье, соль, рис, крупа гречневая-ядрица и яблоки. Максимальные – на консервы мясные, масло сливочное, масло подсолнечное, сметану, конфеты мягкие, глазированные шоколадом, картофель.

На топливном рынке оптовые и розничные цены на нефтепродукты существенно не изменились.

В рейтинге минимальных розничных цен на нефтепродукты среди субъектов ЦФО Калужская область занимает первое место по бензину автомобильному (36,36 руб./л) и третье – по дизельному топливу (36,18 руб./л).

Анатолий Артамонов вручил почетные награды труженикам области

27 июля губернатор Анатолий Артамонов вручил государственные и региональные награды жителям области.

По традиции торжественная церемония состоялась в зале официальных приемов администрации губернатора. Медали и почетные звания получили 24 калужанина – руководители предприятий и организаций, органов исполнительной власти, ветераны, работники здравоохранения, культуры, спорта. Студентам и аспирантам высших учебных заведений были вручены почетные знаки им. Е.Р. Дашковой II и III степени.

В числе отмеченных за многолетнюю добросовестную работу – Заслуженный мастер спорта, олимпийский чемпион, инструктор-методист Обнинской специализированной детско-юношеской спортивной школы олимпийского резерва по волейболу Александр Савин, член Союза журналистов России Рудольф Панферов, водитель СПК «Нива» Ферзиковского района Геннадий Иванов, механизатор ООО «Трубецкое» Тарусского района Алексей Скворцов, председатель совета Хвастовичского районного союза потребительских обществ Гурами Махарадзе и другие.

Поздравляя земляков с присвоением высоких наград, Анатолий Артамонов особо обратил внимание на обладателей знака имени Дашковой, поблагодарив их за проявленные достижения и вклад в развитие родной области: «Вы имеете хорошие результаты в науке, стремитесь привнести своими интеллектуальными свершениями пользу нашей области и государству. Молодцы! Думаю, многие из тех, кто пока не получил такие награды, будут стремиться быть на вас похожими».

Обращаясь к другим участникам торжественной церемонии, губернатор подчеркнул, что каждый из них на своем рабочем месте делает все возможное для благополучия и перспективного развития нашего региона: «Любой труд очень важен для общества. Самое главное – относиться к труду добросовестно, стремиться добиться успехов, привнести своей работой что-то новое и более совершенное в нашу жизнь. Вы это делаете, у вас это получается, и я вам за это благодарен от имени всего населения Калужской области».



Здравоохранение Калужской области усилит работу в интересах граждан пожилого возраста

Калугу посетила делегация профессоров Российского геронтологического научно-клинического центра во главе с главным врачом уч-

реждения Дмитрием Дмитриевым.

В рамках визита состоялось рабочее совещание, участие в котором приняли представители региональной системы здравоохранения. Речь шла о болезнях людей пожилого возраста и методах их лечения. Актуальность встречи обусловлена государственной политикой развития геронтологической службы в стране и началом реализации пилотного проекта «Территория заботы», в который вошли шесть российских регионов, в том числе Калужская область. Цель проекта – организация долговременной медицинской помощи и социальной помощи гражданам пожилого и старческого возраста на принципах междисциплинарного и межведомственного взаимодействия.

По словам Дмитрия Дмитриева, возглавляемый им центр уделяет особое внимание пациентам данной категории, имеет опыт выполнения уникальных успешных операций у долгожителей. Научно-методическая работа РГНКЦ определяет развитие геронтологии и гериатрии в России. В нем проходят обучение и профессиональную подготовку врачи из всех регионов страны. «Мы готовы проводить с вами теоретические встречи, которые помогут внедрять новые технологии по ведению пациентов пожилого возраста, а также освещать все вопросы высокотехнологичной медицинской помощи в рамках госпрограммы. Мы готовы принимать специалистов у себя и готовы принимать пациентов у себя, чтобы оказать им помощь в полном объеме», – заверил главный врач Российского геронтологического научно-клинического центра.

Комментируя состоявшуюся встречу, министр здравоохранения области Константин Баранов подчеркнул важность понимания проблем пожилого возраста и значимость принятой стратегии действий. Он отметил: «Сегодня состоялось больше теоретическое мероприятие в виде рабочего совещания и лекций. В дальнейшем наши специалисты поедут в московские клиники, а ведущие столичные специалисты поработают у нас. Это поможет внедрению современных технологий лечения, послужит обеспечению здоровья людей старшего поколения, увеличению продолжительности и повышению качества их жизни».

Об осуществлении регионального государственного экологического надзора и реформировании контрольно-надзорной деятельности в Калужской области

27 июля в Калуге в региональном министерстве природных ресурсов и экологии состоялось совещание по итогам осуществления регионального государственного экологического надзора и реформирования контрольно-надзорной деятельности. В нем приняли участие руководитель профильного ведомства Варвара Антохина, прокурор Калужской межрайонной природоохранной прокуратуры Сергей Солдатов, начальник Управления Росприроднадзора по Калужской области Иван Глумов.

Отмечалось, что на сегодня в области более 56 тысяч объектов подлежат региональному госэконадзору. Экологическая обстановка требует постоянного контроля на большей части региона, в особенности на промышленно развитых территориях. «Одна из наиболее значимых задач, стоящих перед министерством, – реформирование контрольно-надзорной деятельности. Уже немало сделано по разработке и внедрению в практику системы получения необходимых для проведения проверок документов с помощью межведомственного электронного взаимодействия», – подчеркнула в ходе обсуждения Варвара Антохина.

В настоящее время в рамках реформирования контрольно-надзорной деятельности министерством осуществляется переработка нормативно-правовой базы и решение технических, технологических и организационных вопросов. «Есть уверенность, что конечным результатом станет не только повышение эффективности и прозрачности проведения контрольно-надзорных мероприятий, но и исключение чрезмерного регулирования, снижение административных барьеров для бизнеса», – резюмировала Варвара Антохина.

Профильное ведомство осуществляет региональный государственный экологический надзор по следующим направлениям: за геологическим изучением, рациональным использованием и охраной недр; за сбросом сточных вод через централизованную систему водоотведения; в области использования и охраны водных объектов; охраны атмосферного воздуха; обращения с отходами производства и потребления, использования особо охраняемых природных территорий.

В 2016 году министерством было проведено 219 проверок, 67 из них – с участием контролирующих и правоохранительных органов. В целях повышения эффективности и результативности регионального государственного экологического надзора создана вся необходимая база. Одним из важных направлений работы ведомства является оказание содействия добросовестным природопользователям в регулировании природоохранной деятельности, а также поощрение лиц, допустивших нарушения в области охраны окружающей среды, к проведению таких мероприятий посредством выполнения предписаний.

Министерство
внутренней политики
и массовых коммуникаций
Калужской области.

Официальная информация доступна на сайте областной администрации:
<http://www.admoblkaluga.ru/main/news/events/>

Праздник прошел, вопросы остались

28 июля в райцентре отмечался День картошки. Празднику этому третий год, но уже появились традиции: выставки блюд из картофеля, поделок из него, украшенных лопат, мастер-классы по изготовлению картофельных поделок. На центральной площади можно было купить картофель разных сортов, средства по его обработке от различных вредителей. Стало традицией и участие в празднике коллективов Утешевского и сельского Бабынинского клубов, делающих выставки поделок, блюд, овощей и фруктов.

Собравшихся на площади бабынинцев и гостей поселка с праздником поздравил глава администрации МР «Бабынинский район» В.В. Яничев напомнив, что праздник этот мы отмечаем не случайно: наш район

изводственно-хозяйственная деятельность предприятия организована на основе широкого использования новой техники и технологии производственных процессов, научно обоснованных нормативов. В 2016 году в ООО «Аврора» с площади 360 га собрано 6700 тонн, урожайность – 186 ц/га. В 2017 году площадь под картофелем – 571 га.

ООО «Русский лес» – генеральный директор Сергей Николаевич Свиридов. В 2016 году с площади 50 га здесь собрано 850 тонн картофеля.

ООО «Агропуть» – генеральный директор Андрей Юрьевич Пивкин. В 2016 году с площади 10 га собрано 70 тонн. В 2017 году площадь под картофелем – 18 га.

КФХ Виктора Юрьевича Петухова является одним из крупных производителей картофеля в районе. Он возглавляет крестьянское (фермерское) хозяйство с 1997 года. КФХ в 2016 году с площади 50 га собрано



1238 тонн картофеля, урожайность 238 ц/га.

Основным направлением деятельности КФХ Сахиба Сафаровича Сафарова является картофелеводство. В 2016 году в КФХ с площади 22 га собрано 418 тонн, урожай-

ность – 190 ц/га.

КФХ Татьяны Валерьевны Волковой тоже специализируется на картофелеводстве. В 2016 году с площади 16 га собрано 320 тонн, урожайность – 200 ц/га.

А потом на сцене появились знакомые уже бабынинцам персонажи: Царь Картофель и его Министр, а также участники певческих и танцевальных коллективов районного и сельских ДК.

Мероприятие получилось шумным, интересным, но... И это «но» портит общее впечатление от хорошего мероприятия, и об этом надо сказать.

Массовое гуляние организовано в рабочий день и рассчитано по сценарию на 4 часа. Кого надеялись удержать так долго организаторы – пенсионеров, детей?

Праздник проходит на площади, где имеются лишь две скамейки. Как долго сможет стоять пожилой человек или мама с маленьким ребенком?

Уместно сказать и о качестве номеров художественной самодеятельности. Почему нельзя на мероприятие, проводимое раз в год, с участием гостей из «всех волостей» пригласить профессиональный коллектив, и все празднество уложить в пару часов, удержав тем самым зрителей?

Неприятно и обидно видеть работников РДК, сельских клубов, выступающих на пустой площади. Почему так происходит? Может, потому, что ни один из руководителей, пришедших на праздник в 11.00, не достоял до 15.00 и не потрудился дать организации праздника действительную, а не желаемую оценку?

Л. ЕГОРОВА, фото автора.



– лидер по сбору картофеля в Калужской области.

«Сегодня мы поздравляем в первую очередь виновников торжества – картофелеводов района. Ведь памятник, который стоит на этой площади, был открыт не просто картошке, а труду картофелеводов».

Бабынинский район дает до 10% всего областного урожая картофеля. В этом году у нас выращивают 3 сельхозпредприятия – общая площадь посадок 639 га, 10 КФХ – 323 га и личные участки граждан занимают 1120 га.

Памятные подарки В.В. Яничев вручил известным в районе и области нашим картофелеводам.

ООО «Аврора» – генеральный директор Балахан Сафарович Сафаров. Он лидирует в районе по производству картофеля. Про-



ДЕЛОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ

**Фонд имущества Калужской области
сообщает о проведении 11 сентября 2017 г.
аукциона на право заключения договора
аренды земельного участка**

- 1. Организатор аукциона:** Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».
- 2. Уполномоченный орган:** Администрация муниципального района «Бабьинский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации муниципального района «Бабьинский район» Калужской области от 07.06.2017 № 341.
- 3. Форма собственности:** неразграниченная.
- 4. Форма торгов:** аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.
- Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», могут являться только граждане.
- 5. Дата, время и место проведения аукциона:** 11 сентября 2017 г. в 11:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.
- 6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 8 сентября 2017 г. в 14:20 по месту проведения аукциона.
- 7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:** 9 августа 2017 г. в 08:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.
- 8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе:** 7 сентября 2017 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 9 августа 2017 г. по 7 сентября 2017 г. по рабочим дням с 08:00 до 13:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:01:050502:167, площадью 4000 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Бабьинский, д. Мордвиново, (рядом с земельным участком с КН 40:01:050502:75).

Ограничения прав на земельный участок: не имеются.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки МО СП «Село Муромцево» Бабьинского района, утвержденных Решением Сельской Думы МО СП «Село Муромцево» от 28.12.2007 № 32/91 (ред. от 22.12.2016 № 13), земельный участок относится к территориальной зоне Ж-1 (зона застройки малоэтажными жилыми домами) (Приложение № 4 к аукционной документации).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям газоснабжения: техническая возможность подключения отсутствует (письмо филиала АО «Газпром газораспределение Калуга» в г. Кондрово от 28.04.2016 № б/н);
- к сетям водоснабжения, водоотведения: возможности подключения не имеется в связи с отсутствием сетей водоснабжения и водоотведения, находящихся в хозяйственном ведении ГП «Калугаоблводоканал» (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 04.19.2014 № 3607-14);

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Осмотр земельного участка проводит отдел по управлению муниципальным имуществом администрации МР «Бабьинский район» (каб. № 47) в понедельник, вторник, пятницу с 9-00ч. до 13-00ч., тел. (48448) 2 17 31.

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 28 228 руб.

11. Шаг аукциона: 846,46 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе: 25 405,20 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
 - 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
 - 3) документы, подтверждающие внесение задатка.
- Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 042908001, р/с 40601810100003000002 в Отделении Калуга г. Калуга, к/с –, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) (указать в назначении платежа КБК 00000000000000000000, ДК 00000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, а именно не позднее 7 сентября 2017 г.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредоставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных

участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается – лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13,14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявителями могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте: www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56 51 87.

**Фонд имущества Калужской области
сообщает о проведении 13 сентября 2017 г.
аукциона по продаже земельного участка из
земель населенных пунктов**

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: Администрация муниципального района «Бабьинский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации муниципального района «Бабьинский район» Калужской области от 07.06.2017 № 342.

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 - ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 112 - ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», могут являться только граждане.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 13 сентября 2017 г. в 11:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал.

Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 12 сентября 2017 г. в 11:30 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 9 августа 2017 г. в 08:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 11 сентября 2017 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 9 августа 2017 г. по 11 сентября 2017 г. по рабочим дням с 08:00 до 13:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

9. Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:01:050403:225, площадью 721 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 50 м. от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Бабьинский район, д. Рыково, д.15.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки МО СП «Село Муромцево» Бабьинского района, утвержденных Решением Сельской Думы МО СП «Село Муромцево» от 28.12.2007 № 32/91 (ред. от 22.12.2016 № 13), земельный участок относится к территориальной зоне Ж-1 (зона застройки малоэтажными жилыми домами) (Приложение № 4 к аукционной документации).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям газоснабжения: возможность подключения (технологического присоединения) имеется. Технические сведения о подключении объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (газоснабжение) будут предоставлены энергоснабжающими организациями при заключении договоров на предоставление услуг по технологическому подключению объектов, плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определяется при заключении договоров на оказание услуг. (письмо фи-

лиала АО «Газпром газораспределение Калуга» в г. Кондрово от 28.04.2016 № б/н);

- к сетям водоснабжения, водоотведения: возможности подключения не имеется, в связи с отсутствием сетей водоснабжения и водоотведения, находящихся в хозяйственном ведении ГП «Калугаоблводоканал» (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 04.19.2014 № 3607-14);

Ограничения прав на земельный участок: не имеются.

Осмотр земельного участка проводит отдел по управлению муниципальным имуществом администрации МР «Бабьинский район» (каб. № 47) в понедельник, вторник, пятницу с 9-00ч. до 13-00ч., тел. (48448) 2 17 31.

10. Начальная цена земельного участка: 148 288,07 руб.

11. Шаг аукциона: 4 448,64 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе: 133 459,26 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
 - 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
 - 3) документы, подтверждающие внесение задатка.
- Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 042908001, р/с 40601810100003000002 в Отделении Калуга г. Калуга, к/с –, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) (указать в назначении платежа КБК 00000000000000000000, ДК 00000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, а именно не позднее 11 сентября 2017 г.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредоставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- 4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается – лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет оплаты земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13,14 или 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявителями могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте: www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56 51 87.

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Любимую маму, бабушку и прабабушку
Валентину Семеновну ЕВСЕИЧЕВУ поздравляем с юбилеем!
С днем рождения, родная,
Поздравляем мы тебя.
Ты у нас одна такая,
Очень любим мы тебя.
Лучше бабушки и мамы,
Знаем, в целом мире нет,
Счастья, милая, желаем,
Быть здоровой много лет.



Дети, внуки, зятья и правнуки.

РЕКЛАМА

Работа

ОАО «СТРОЙПОЛИМЕРКЕРАМИКА»
п. Воротынк
приглашает
НА ПОСТОЯННУЮ РАБОТУ:

РОСОТЫНСКИЙ КИРПИЧ

- слесаря-ремонтника;
- оператора пульта управления оборудованием в производстве строительных изделий;
- водителя автомобиля МАЗ свыше 3 тн.;
- водителя погрузчика (автомобильного, тракторного);
- слесаря по ремонту дорожно-строительных машин и тракторов;
- бригадира (освобожденный) по текущему содержанию и ремонту пути и искусственных сооружений;
- рабочих по комплексному обслуживанию и ремонту зданий;
- грузчиков (временно).

МЫ ПРЕДЛАГАЕМ:

- стабильную заработную плату;
- полный соцпакет;
- частичную оплату обедов;
- возможность обучения вторым профессиям, повышение квалификации.

Телефоны: (4842) 58-12-06, 8 910-706-69-59.

ООО ЧОП ЛЕГИС
ТРЕБУЮТСЯ ОХРАННИКИ НА ВАХТУ
ЗП от 1600 руб в сутки.
График 15/15, 30/15. Оформление по ТК. Помощь в получении лицензии. Питание, проживание на объекте. Выплаты по окончании вахты.
г. Москва, м. Лубянка, Большая Златоустинский пер-к, д. 7 стр.1
Тел. 8-916-500-54-12

ТРЕБУЕТСЯ продавец.
Телефон: 8-952-533-13-55.

РЕКЛАМА
в «Бабынинском вестнике» —
тел./факс: 2-25-84.

Недвижимость

СДАМ двухкомнатную квартиру в п. Бабынино на длительный срок (со всеми удобствами). Телефон: 8-920-874-27-91.

Разное

ОТКРЫЛСЯ МАГАЗИН! «ЗЕРНО, КОМБИКОРМ, ОТРУБИ». Поселок Бабынино, ул. Кооперативная, д. 7 (рядом с военкоматом). Телефон: 8-920-871-67-67.

ПЕСОК, ЩЕБЕНЬ, ЗЕМЛЯ, ДРОВА, НАВОЗ.
Услуги самосвала.
Телефон: 8-910-511-34-34.

АВТОВЫКУП
(в любом состоянии).
СРОЧНО. ДОРОГО.
Телефон: 8-964-146-11-11.

ЭЛЕКТРОМОНТАЖ
Профессионально и быстро электрик произведет монтаж проводки любой сложности из своих или ваших материалов. Выполнит также замену электросчетчиков, розеток и другие работы.
Телефон: 8-910-514-38-89.
И все по очень разумной цене в любое удобное для вас время!

ПЕСОК, ЩЕБЕНЬ, ЗЕМЛЯ, ТОРФ, НАВОЗ.
Услуги самосвала (КАМАЗ).
Телефон: 8-920-872-42-02.

ПРОИЗВОДИМ
строительно-ремонтные работы:
штукатурка; внутренние отделки; подъем дач; монтаж заборов; сайдинг; фундамент; крыши; хозблоки и т.д.
Снабжение и доставка стройматериалов.
Тел.: 8-915-897-63-05.

КУЗНЕЧНЫЕ РАБОТЫ
Телефон: 8-915-897-63-05.

ОТКАЧКА канализаций.
Телефон: 8-910-860-56-08.

**Будьте внимательны
вблизи газопроводов!**

Компания «Газпром газораспределение Калуга» напоминает руководителям организаций и частным лицам, что в охранных зонах газопроводов неукоснительно должны соблюдаться «Правила охраны газораспределительных сетей».

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:
— по 3 метра с каждой стороны от оси газопровода вдоль трасс подземных газопроводов;
— 10 метров по периметру вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов.

При производстве земляных и строительных работ в охранной зоне газопровода необходимо обязательно получить письменное разрешение на выполнение этих работ от газораспределительной организации. Для этого следует обратиться в филиал «Газпром газораспределение Калуга» по месту проведения работ. Все работы в охранной зоне газопровода выполняются в присутствии и под наблюдением представителя филиала «Газпром газораспределение Калуга».

В охранных зонах газопроводов категорически запрещается:

- производить планировку (срезку) грунта на глубину свыше 0,3 метров;
- устраивать свалки (в т.ч. грунта) и склады (складские зоны);
- разводить огонь и размещать источники огня;
- возводить любые сооружения (в т.ч. временные заборы, бытовки и т.п.);
- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей.

В случае повреждения газораспределительной сети, или обнаружения утечки газа при выполнении работ в охранной зоне, технические средства должны быть остановлены, двигатели заглушены, люди выведены из опасной зоны. О происшедшем немедленно извещается аварийно-диспетчерская служба «Газпром газораспределение Калуга» по телефону «04» («104» при звонке с мобильного телефона).

До прибытия аварийной бригады руководителю работ обязан принять меры, предупреждающие доступ к месту повреждения сети или утечки газа посторонних лиц, транспортных средств, а также меры, исключающие появление источников открытого огня.

Повреждение газопровода может привести к взрыву. Прекращается подача газа потребителям, наносится большой материальный ущерб.

Будьте внимательны и осторожны! Соблюдайте правила!

ОФИЦИАЛЬНАЯ ПУБЛИКАЦИЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЯ
главы СП «Поселок Бабынино»**

от 28.07.2017 г. № 27
«О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации (исполнительно-распорядительный орган) муниципального образования сельское поселение «Поселок Бабынино» «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в сельском поселении «Поселок Бабынино» на 2018-2022 годы»

В соответствии со статьей 28 Федерального Закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

постановляю:
1. Провести публичные слушания по проекту постановления администрации (исполнительно-распорядительный орган) муниципального образования сельское поселение «Поселок Бабынино» «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной

поселение «Поселок Бабынино» «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в сельском поселении «Поселок Бабынино» на 2018-2022 годы» (проект прилагается).

2. Данное постановление опубликовать в районной газете «Бабынинский вестник».

Глава СП «Поселок Бабынино»
С.Т. ТЕРЕХОВА.

от 28.07.2017 г. № 28
«О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации (исполнительно-распорядительный орган) муниципального образования сельское поселение «Поселок Бабынино» «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в сельском поселении «Поселок Бабынино» на 2018-2022 годы»

В соответствии со статьей 28 Федерального Закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 15 Устава муниципального образования сельское поселение «Поселок Бабынино»

постановляю:
1. Назначить публичные слушания по проекту Постановления Администрации (исполнительно-распорядительный орган) муниципального образования сельское поселение «Поселок Бабынино» «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной

городской среды в сельском поселении «Поселок Бабынино» на 2017 год» на 29 августа 2017 г.:

- время проведения – 14.00 часов;
- место проведения – актовый зал администрации МО СП «Поселок Бабынино» (п. Бабынино, ул. Ленина д.21);
- 2. Публичные слушания провести администрации МО СП «Поселок Бабынино».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в районной газете «Бабынинский вестник».

Глава СП «Поселок Бабынино» **С.Т. ТЕРЕХОВА.**

от 28.07.2017 г. № 29
«О проведении публичных слушаний по проекту Правил благоустройства территории муниципального образования сельское поселение «Поселок Бабынино»

В соответствии со статьей 28 Федерального Закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

постановляю:
1. Провести публичные слушания по проекту Правил

благоустройства территории муниципального образования сельское поселение «Поселок Бабынино» (проект прилагается).

2. Данное постановление опубликовать в районной газете «Бабынинский вестник».

Глава СП «Поселок Бабынино» **С.Т. ТЕРЕХОВА.**

от 28.07.2017 г. № 30
«О назначении публичных слушаний по проекту Правил благоустройства территории муниципального образования сельское поселение «Поселок Бабынино»

В соответствии со статьей 28 Федерального Закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 15 Устава муниципального образования сельское поселение «Поселок Бабынино»

постановляю:
1. Назначить публичные слушания по проекту Правил благоустройства территории муниципального образования сельское поселение «Поселок Бабынино» на 28 августа 2017 г.:

- время проведения – 14.00 часов;
- место проведения – актовый зал администрации МО СП «Поселок Бабынино» (п. Бабынино, ул. Ленина д.21);
- 2. Публичные слушания провести администрации МО СП «Поселок Бабынино»

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в районной газете «Бабынинский вестник».

Глава СП «Поселок Бабынино»
С.Т. ТЕРЕХОВА.

Учредители:
администрация (исполнительно-распорядительный орган) муниципального района «Бабынинский район», МАНУ РГ «Бабынинский вестник».
Издатель:
МАНУ РГ «Бабынинский вестник».
Газета зарегистрирована средне-русским межрегиональным территориальным управлением г. Орел. Рег. ПИ № 8-1275

Главный редактор С.Н. Теличев
Заказ Объем 1 п.л.
Тираж -1100. Индекс 51750.
Газета выходит 104 раза в год.

Адрес редакции, издателя: 249210, Калужская область, п. Бабынино, ул. Новая, д. 4 а сайт: http://www.admoblkaluga.ru/
E-mail: BREDAK@kaluga.ru http://sub/smi/pressa/babunvesti/
Телефоны:
Редактора 2-22-84 Отделов редакции (факс):
Корреспондента 2-13-24 2-25-84

Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции.
Ответственность за содержание рекламных текстов несет рекламодатель.